

ACHTUNG – WICHTIGE MITTEILUNG!!!!!!!!!!!!!!

Änderungsbekanntmachung der neuen Förderungen ab August

BEG EM ab 15.08.2022

Kurzer Überblick für die Sanierung

- Übergangsfrist der alten Fördersätze bis einschließlich 14.08.2022
- Absenkung der verbleibenden Fördersätze
- **Wegfall** der Förderungen für: **Renewable-Ready- und Gashybrid-Heizungen**
- **Wegfall** der Zusatzförderung von **5% durch einen individuellen Sanierungsfahrplan (iSFP)**
- Mindestinvestitionsvolumen bleibt unverändert bei 2.000€ (*wichtig für Förderung von Logacool-Geräten*)
- Ab 01.01.2023 sind Luft/Luft Anlagen zur Wärmemengenmessung verpflichtet EE-Anteil beachten
- Höchstgrenze der förderfähigen Kosten bei Wohngebäuden bleibt bei 60.000€/WE
- Höchstgrenze der förderfähigen Kosten bei Nichtwohngebäuden bleibt bei 1.000€/m² jedoch max. 5 Mio.€
- Förderung der bisherigen Umfeldmaßnahmen bleibt weiterhin bestehen – für *FBH, Estrich, Bohrungen etc.*
- **Neueinführung** eines **Heizungs-Tausch-Bonus** von zusätzlich **10%** Förderung
- **Neueinführung** eines **Wärmepumpenbonus** von zusätzlich **5%** - *Achtung nicht für Luft-Wärmepumpen*

KURZÜBERSICHT:

- Absenkung der Fördersätze in allen Bereichen
- Einstellung jeglicher Förderungen fossiler Heizungen, dies betrifft auch Gashybrid-Heizungen und Renewable-Ready-Systeme
- iSFP-Bonus für Heizungsanlagen wird gestrichen
 - (für Heizungsoptimierung, Anlagentechnik wie RLT und Gebäudehülle bleibt der SFP-Bonus erhalten)
- **Einführung eines Heizungs-Tausch-Bonus**
 - (zusätzliche 10% für Gasheizungen älter 20 Jahre)
 - Der Bonus gilt auch für Öl-/Kohle- und Nachtspeicherheizungen ohne Altersbeschränkung

Einzelmaßnahmen Zuschuss	Zuschuss	iSFP	Heizungs- Austausch	Effiziente Wärmepumpe	Max. Fördersatz
Solarthermie	25%	-	10%	-	35%
Biomasse	10%	-	10%	-	20%
Wärmepumpe	25%	-	10%	5%	40%
Innovative Heizungstechnik	25%	-	10%	-	35%
EE-Hybrid	25%	-	10%	5%	40%
EE-Hybrid mit Biomasseheizung	20%	-	10%	5%	35%
Wärmenetzanschluss	25%	-	10%	-	35%
Gebäudenetzanschluss	25%	-	10%	-	35%
Gebäudenetz Errichtung/Erweiterung	25%	-	-	-	25%
Gebäudehülle ¹⁾	15%	5%	-	-	20%
Anlagentechnik ²⁾	15%	5%	-	-	20%
Heizungsoptimierung	15%	5%	-	-	20%

Änderungen zum 28.07.2022

- Das Zuschussportal der KfW wird geschlossen
- Kreditförderung für Einzelmaßnahmen bei der KfW wird abgeschaltet.
- Nur Systemische Maßnahmen werden gefördert (Sanierung zum KfW Effizienzhaus)
- Tilgungszuschüsse werden reduziert (siehe Tabelle)
- EH 100 im Bestand wird gestrichen
- EE-Klasse wird erreicht, wenn 55% Wärme- oder Kälteversorgung aus erneuerbaren
- iSFP-Bonus (Worst-Performing Buildings) nur noch bei Effizienzhäusern EH 40/55
- iSFP-Bonus mit EE oder NH Bonus kombinierbar

Fördersätze

Die Zuschussförderung wird eingestellt, dafür werden in der Kreditförderung Tilgungszuschüsse mit attraktiver Zinsvergünstigung gewährt.

Fördersatz im Neubau (Tilgungszuschuss, Zinsvergünstigung kommt separat hinzu):

Effizienzhaus/-gebäude 40 NH: 5 %

Effizienzgebäude-Stufen in der Sanierung:

	Standard	Boni				Max.
Systemische Maßnahmen Sanierung Kredit	Tilgungszuschuss	Zinsvergünstigung max.	EE	NH (nur NWG)	Worst Performing Building (ab 22.09.)	Max. Fördersatz
EH/EG Denkmal	5%	15%	5%	5%	-	25%
EH 85	5%	15%	5%	5%	-	25%
EH/EG 70	10%	15%	5%	5%	-	30%
EH/EG 55	15%	15%	5%	5%	5%	40%
EH/EG 40	20%	15%	5%	5%	5%	45%